



## Глава муниципального образования город Тула

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 апреля 2024 г. № 32 - П

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:020603:241, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, р-н Привокзальный, ул. Демонстрации, дом 169а

На основании обращения главы администрации города Тулы от 29 марта 2024 г. № 6559-И, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27 июня 2018 г. № 54/1299,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:020603:241, площадью 632 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, р-н Привокзальный, ул. Демонстрации, дом 169а, территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в части установления минимальных отступов от границ земельного участка:

до индивидуального жилого дома со стороны земельного участка с кадастровым номером 71:30:020603:10180 (адрес: г. Тула, Привокзальный р-н, ул. Демонстрации), земельного участка с кадастровым номером 71:30:020603:10189 (адрес: г. Тула, Привокзальный р-н, ул. Демонстрации, д. 167) – 1,5 м;

до индивидуального жилого дома со стороны земельного участка с кадастровым номером 71:30:020603:3827 (адрес: г. Тула, Привокзальный р-н, ул. Демонстрации, д. 167а) – 1,5 м (приложение).

2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 1 по 18 апреля 2024 года:

1) экспозиция проекта проходит в здании главного управления администрации города Тулы по Привокзальному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Болдина, д. 50, с 1 по 18 апреля 2024 года. Консультации по экспозиции проекта проводятся каждую среду и пятницу с 15.00 часов до 17.00 часов;

2) собрание участников публичных слушаний провести 18 апреля 2024 года в 17.00 часов по адресу: г. Тула, Красноармейский пр., д. 1, МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

3. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в виде электронного документа в адрес организатора публичных слушаний (e-mail: [duma@cityadm.tula.ru](mailto:duma@cityadm.tula.ru)) или в письменной форме в адрес Тульской городской Думы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, 5 подъезд, с 1 по 18 апреля 2024 года с 9 часов до 17 часов (за исключением выходных и праздничных дней); посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, от которых берется согласие на обработку персональных данных; посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» с 1 по 10 апреля 2024 года.

4. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Участники публичных слушаний предоставляют документы, содержащие сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Указанные документы не предоставляются, в случае внесения предложений и замечаний посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (при условии, что эти сведения содержатся в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»). Справки по телефонам: 36-71-76, 36-68-89, 56-76-13.

6. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся проекта.

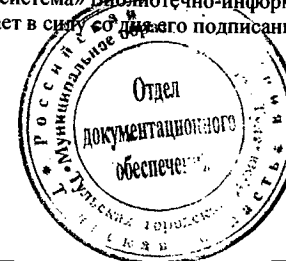
7. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Распространить настоящее постановление на информационных стендах в главном управлении администрации города Тулы по Привокзальному территориальному округу и в МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального  
образования город Тула



О.А. Слюсарева

Приложение  
к постановлению  
Главы муниципального  
образования город Тула  
от 1 апреля 2024 № 32-п

Проект постановления

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:020603:241

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула», учитывая заявление Николаева Сергея Владимировича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:020603:241, заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от \_\_\_\_\_ года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:020603:241, площадью 632 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, р-н Привокзальный, ул. Демонстрации, дом 169а, территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в части установления минимальных отступов от границ земельного участка:

- до индивидуального жилого дома со стороны земельного участка с кадастровым номером 71:30:020603:10180 (адрес: г. Тула, Привокзальный р-н, ул. Демонстрации), земельного участка с кадастровым номером 71:30:020603:10189 (адрес: г. Тула, Привокзальный р-н, ул. Демонстрации, д. 167) – 1,5 м;

- до индивидуального жилого дома со стороны земельного участка с кадастровым номером 71:30:020603:3827 (адрес: г. Тула, Привокзальный р-н, ул. Демонстрации, д. 167а) – 1,5 м.

2. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы

И.И. Беспалов